

"Утверждаю"
Директор ООО «УК «Флагман-Сервис»
 _____ Фролов А.В.
 « ____ » _____ 2014г.

ПЕРЕЧЕНЬ
 платных услуг, не входящих в стоимость содержания общего имущества имущества МКД
 на 2014год

№ п/п	Наименование работы	ед.изм.	Стоимость услуг, в том числе НДС (руб)
Центральное отопление			
1	Смена запорной арматуры на трубопроводе	шт.	150
2	Смена проходных вентилях,кранов двойной регулировки или обратных клапанов до 40мм	шт.	112
3	Ремонт и притирка клапана вентиля	вентиль	65
4	Демонтаж отопительного прибора	отоп.приб.	160
5	Установка радиатора чугунного (7 секций)	радиатор	756
6	Установка радиатора стального	радиатор	581
7	Установка конвектора	конвектор	538
8	Смена пробок на конвекторе, радиаторе	пробка	87
9	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	23
10	Промывка прибора отопления на месте (без разборки)	прибор отопления	298
11	Смена кронштейнов (при установленных пробках)	шт.	102
12	Сброс и отключение стояка отопления	стояк	143
13	Подключение и заполнение водой стояка отопления	стояк	143
Водопровод и канализация			
14	Отключение стояка ХВС со сбросом воды по заявке, не связанное с аварийной ситуацией	стояк	114
15	Подключение стояка ХВС с заполнением его водой	стояк	114
16	Отключение стояка ГВС со сбросом воды по заявке, не связанное с аварийной ситуацией	стояк	143
17	Подключение стояка ГВС с заполнением его водой	стояк	143
18	Смена канализационного раструба	шт.	109
19	Испытание трубопроводов системы канализации после рем.работ (пролив воды)	м/п труб	30
20	То же, трубопровода ХВС	м/п труб	30
21	То же, трубопровода ГВС	м/п труб	59
22	Демонтаж прибора учета (водомера)	шт.	48
23	Установка прибора учета (водомера) без подготовительных работ	шт.	341

№ п/п	Наименование работы	ед.изм.	Стоимость услуг, в том числе НДС (руб)
24	Смена фильтра на ГВС и ХВС	шт.	177
25	Прочистка фильтра на ГВС и ХВС	шт.	169
26	Смена гибкой подводки	шт.	76
27	Смена прокладки в соединении с подводкой	шт.	200
28	Смена смывного бачка типа «Компакт»	шт.	314
29	Смена шарового крана	прибор	126
30	Регулировка смывного бачка без ремонта	прибор	39
31	Смена фигурной прокладки между полочкой и смывным бачком	шт.	177
32	Смена полочки для смывного бачка типа "Компакт"	шт.	256
33	Смена крепежных болтов на смывном бачке	шт.	116
34	Прочистка клапана у шарового крана	шт.	51
35	Смена составляющих рем.комплекта в смывном бачке	шт.	119
36	Снятие унитаза	шт.	151
37	Установка унитаза	шт.	424
38	Смена сидения для унитаза	шт.	116
39	Смена резиновых манжет к унитазам	шт.	116
40	Смена фаянсового умывальника , металлической раковины (с присоединением к системе)	шт.	279
41	То же, на 2 отделения со шкафом	прибор	593
42	Смена выпуска для умывальника	шт.	61
43	Смена сифона для умывальника (раковины)	шт.	111
44	Демонтаж смесителя без душевой сетки	шт.	53
45	Смена смесителя без душевой сетки	шт.	291
46	Демонтаж смесителя с душевой сеткой	шт.	84
47	Смена смесителя с душевой сеткой	шт.	388
48	Смена шланга для душа	шт.	73
49	Смена гусака для смесителя	шт.	80
50	Смена коронки в смесителе	шт.	65
51	Ремонт смесителя без душа с набивкой сальника	шт.	44
52	Ремонт смесителя с душем с набивкой сальника	шт.	51
53	Ремонт смесителя без душа со сменой прокладки	шт.	42
54	Ремонт смесителя с душем со сменой прокладки	шт.	47
55	Ремонт переключателя душа в смесителе	шт.	70
56	Демонтаж ванны	шт.	366
57	Установка ванны	шт.	915
58	Демонтаж обвязки (сифона)	шт.	97
59	Смена обвязки под ванной	шт.	174
60	Смена выпуска для ванны	шт.	73
61	Смена полотенцесушителя	шт.	406
62	Прочистка внутренней канализации	м труб	47
63	Устранение засора в ванне	шт.	137
64	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов (умывальник, раковина)	шт.	97
65	Зачеканка канализационного стыка	стык	61

№ п/п	Наименование работы	ед.изм.	Стоимость услуг, в том числе НДС (руб)
66	Смена канализац. полипропилен.тройника д=110мм	шт.	227
67	Смена канализац.чугунного.тройника д=110мм	шт.	291
68	Прочистка подводки ХВС	шт.	203
69	Пробивка отверстий площадью до 0,25м2 для ремонта и замены стояков	отверстие	145
70	Заделка отверстий в перекрытии	место	84
71	Смена труб ХВС(ГВС) металлополимерных	м/п	241
72	Устройство соединения метал.трубы с пластиковой	шт.	61
73	Сварочные работы	1 стык	286
74	Устранение свища без сварки	1 свищ	130
75	Устранение свища со сваркой	1 свищ	286
	Электротехнические работы		
76	Смена электрического патрона	шт.	42
77	Демонтаж светильника	шт.	94
78	Смена бра	шт.	96
79	Установка точечного галоген.светильника	шт.	80
80	Устройство люстры в 1 свет	шт.	221
81	Устройство люстры в 2 света	шт.	266
82	Смена эл.ламп	шт.	32
83	Смена розетки (выключателя)	шт.	93
84	Ремонт розетки (выключателя)	шт.	70
85	Смена кнопки звонка	шт.	73
86	Смена звонка	шт.	145
87	Демонтаж звонка	шт.	36
88	Устройство беспроводного звонка	шт.	73
89	Демонтаж розетки	шт.	44
90	Установка розетки с открытой проводкой (без прокладки провода)	шт.	109
91	Установка розетки при скрытой проводке с пробивкой гнезда (без прокладки провода)	шт.	218
92	Установка розетки с заземлением для стиральной машины "Автомат"	шт.	233
93	Смена однополюсного автомата	шт.	145
94	Смена двухполюсного УЗО (диф.автомат.)	шт.	218
95	Демонтаж эл.провода (м/п)	м/п	145
96	Прокладка кабеля S=4мм	шт.	58
97	Прокладка кабеля S=10мм	шт.	87
98	Прокладка наружного эл.провода без штробы(м/п)	м/п	36
99	Штроба по кирпичному основанию	м/п	145
100	Штроба по бетонному основанию	м/п	218
101	Смена 2-х клавишного выключателя при скрытой проводке с устройством гнезда в кирпичной стене	шт.	167
102	Смена эл.счетчика (однофазного)	шт.	225
103	Прозвонка эл.провода	шт.	145
104	Составление акта на установку эл.счетчика и его опломбирование	шт.	94

№ п/п	Наименование работы	ед.изм.	Стоимость услуг, в том числе НДС (руб)
105	Отключение электроэнергии в квартире при наличии задолженности	1 точка	228
106	Подключение электроэнергии в кв-ре при оплате задлженности	1 точка	356
107	Подключение электроэнергии прочим потребителям	1 точка	565
108	Отключение электроэнергии прочим потребителям	1 точка	362
	Благоустройство, сан. состояние территории		
109	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	1 час	269
110	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	2 часа	538
111	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	3 часа	814
112	Установка замка на почтовый ящик	шт.	182
	Прочие работы		
113	Согласование документов на перепланировку	пакет док.	229
114	Выдача справок, бытовых характеристик	шт.	73
115	Согласование тех.условий на подключение оборудования к инженерным сетям (с выездом на место)	1 согласов.	189
116	Согласование тех.условий на подключение оборудования к инженерным сетям (без выезда на место)	1 согласов.	78
117	Составление акта раздела границ по балансовой принадлежности инженерных сетей субабоненту	1 акт	263
118	Выкопировка из тех.паспорта собственникам жилых и нежилых помещений (план квартиры,помещения)	шт.	259
119	Вызов специалиста (консультативные услуги)	1вызов	59

Примечания:

Цены на услуги, не предусмотренные настоящим прейскурантом, определяются по соглашению сторон. Оплата за вызов специалиста взимается в случаях, когда сотрудник организации вызван исключительно для диагностики, консультации, по проблеме и определения способа ее решения. Если же специалист вызван для выполнения определенных услуг, плата за вызов не взимается.

Скидки предоставляются инвалидам I, II группы и участникам ВОВ в размере 50% от стоимости услуги. При производстве работ сторонними организациями, требующих отключения общедомового инженерного оборудования (стояков ГВС,ХВС,отопления) во избежании недоразумений взимается залог в размере 1000 руб.

Расценки за услуги не включают в себя стоимость материалов. Материалы приобретаются заказчиком за свой счет.