

"Утверждаю"
Директор ООО «УК «Флагман-Сервис»
_____ Фролов А.В.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

платных услуг, не входящих в стоимость содержания общего имущества
в многоквартирном доме на 2011 год

№ п/п	Наименование работы	ед.изм.	Стоимость услуг (руб)
Центральное отопление			
1	Смена запорной арматуры на трубопроводе	шт.	126,83
2	Смена проходных вентилях,кранов двойной регулировки или обратных клапанов до 40мм	шт.	94,82
3	Ремонт и притирка клапана вентиля	вентиль	55,41
4	Демонтаж отопительного прибора	отоп.приб.	135,45
5	Установка радиатора чугунного (7 секций)	радиатор	640,28
6	Установка радиатора стального	радиатор	492,52
7	Установка конвектора	конвектор	455,57
8	Смена пробок на конвекторе, радиаторе	пробка	73,87
9	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	19,36
10	Промывка прибора отопления на месте (без разборки)	прибор отопления	252,42
11	Смена кронштейнов (при установленных пробках)	шт.	86,2
12	Сброс и отключение стояка отопления	стояк	121,03
13	Подключение и заполнение водой стояка отопления	стояк	121,03
Водопровод и канализация			
14	Отключение стояка ХВС со сбросом воды по заявке, не связанное с аварийной ситуацией	стояк	96,57
15	Подключение стояка ХВС с заполнением его водой	стояк	96,57
16	Отключение стояка ГВС со сбросом воды по заявке, не связанное с аварийной ситуацией	стояк	121,03
17	Подключение стояка ГВС с заполнением его водой	стояк	121,03
18	Смена канализационного раструба	шт.	92,35
19	Испытание трубопроводов системы канализации после рем.работ (пролив воды)	м/п труб	25,14
20	То же, трубопровода ХВС	м/п труб	25,14
21	То же, трубопровода ГВС	м/п труб	49,6
22	Демонтаж прибора учета (водомера)	шт.	40,63
23	Установка прибора учета (водомера) без подготовительных работ	шт.	288,98

24	Пломбирование водомеров с составлением акта	шт	71,42
25	Смена фильтра на ГВС и ХВС	шт.	150,23
26	Прочистка фильтра на ГВС и ХВС	шт.	142,83
27	Смена гибкой подводки	шт.	64,52
28	Смена прокладки в соединении с подводкой	шт.	169,91
29	Смена смывного бачка типа «Компакт»	шт.	265,95
30	Смена шарового крана	прибор	107,13
31	Регулировка смывного бачка без ремонта	прибор	32,87
32	Смена фигурной прокладки между полочкой и смывным бачком	шт.	150,23
33	Смена полочки для смывного бачка типа "Компакт"	шт.	216,7
34	Смена крепежных болтов на смывном бачке	шт.	98,51
35	Прочистка клапана у шарового крана	шт.	43,1
36	Смена составляющих рем.комплекта в смывном бачке	шт.	100,97
37	Снятие унитаза	шт.	128,06
38	Установка унитаза	шт.	359,55
39	Смена сидения для унитаза	шт.	98,51
40	Смена резиновых манжет к унитазам	шт.	98,51
41	Смена фаянсового умывальника , металлической раковины (с присоединением к системе)	шт.	236,41
42	То же, на 2 отделения со шкафом	прибор	502,38
43	Смена выпуска для умывальника	шт.	51,72
44	Смена сифона для умывальника (раковины)	шт.	93,94
45	Демонтаж смесителя без душевой сетки	шт.	45,2
46	Смена смесителя без душевой сетки	шт.	246,27
47	Демонтаж смесителя с душевой сеткой	шт.	70,9
48	Смена смесителя с душевой сеткой	шт.	328,39
49	Смена шланга для душа	шт.	61,56
50	Смена гусака для смесителя	шт.	67,72
51	Смена коронки в смесителе	шт.	55,41
52	Ремонт смесителя без душа с набивкой сальника	шт.	36,95
53	Ремонт смесителя с душем с набивкой сальника	шт.	43,1
54	Ремонт смесителя без душа со сменой прокладки	шт.	35,7
55	Ремонт смесителя с душем со сменой прокладки	шт.	39,41
56	Ремонт переключателя душа в смесителе	шт.	59,1
57	Демонтаж ванны	шт.	310,3
58	Установка ванны	шт.	775,71
59	Демонтаж обвязки (сифона)	шт.	82,49
60	Смена обвязки под ванной	шт.	147,76
61	Смена выпуска для ванны	шт.	61,56
62	Смена полотенцесушителя	шт.	344,02
63	Прочистка внутренней канализации	м труб	39,66
64	Устранение засора в ванне	шт.	115,75
65	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов (умывальник, раковина)	шт.	82,49

66	Зачеканка канализационного стыка	стык	51,72
67	Смена канализац. полипропилен.тройника д=110мм		192,08
68	Смена канализац.чугунного.тройника д=110мм		246,27
69	Прочистка подводки ХВС	шт.	172,38
70	Пробивка отверстий площадью до 0,25м2 для ремонта и замены стояков	отверстие	123,12
71	Заделка отверстий в перекрытии	место	71,42
72	Смена труб ХВС(ГВС) металлополимерных	м/п	204,39
73	Устройство соединения метал.трубы с пластиковой	шт.	51,72
	Электротехнические работы		
74	Смена электрического патрона	шт.	35,7
75	Демонтаж светильника	шт.	80,02
76	Смена бра	шт.	81,27
77	Установка точечного галоген.светильника	шт.	67,72
78	Устройство люстры в 1 свет	шт.	187,15
79	Устройство люстры в 2 света	шт.	225,32
80	Смена эл.ламп	шт.	27,08
81	Смена розетки (выключателя)	шт.	78,8
82	Ремонт розетки (выключателя)	шт.	59,1
83	Смена кнопки звонка	шт.	61,56
84	Смена звонка	шт.	123,12
85	Демонтаж звонка	шт.	30,79
86	Устройство беспроводного звонка	шт.	61,56
87	Демонтаж розетки	шт.	36,95
88	Установка розетки с открытой проводкой (без прокладки провода)	шт.	92,35
89	Установка розетки при скрытой проводке с пробивкой гнезда (без прокладки провода)	шт.	184,69
90	Установка розетки с заземлением для стиральной машины "Автомат"	шт.	197,1
91	Смена однополюсного автомата	шт.	123,12
92	Смена двухполюсного УЗО (диф.автомат.)	шт.	184,69
93	Демонтаж эл.провода (м/п)	м/п	123,12
94	Прокладка кабеля S=4мм	шт.	49,25
95	Прокладка кабеля S=10мм	шт.	73,87
96	Прокладка наружного эл.провода без штробы(м/п)	м/п	30,79
97	Штроба по кирпичному основанию	м/п	123,12
98	Штроба по бетонному основанию	м/п	184,69
99	Смена 2-х клавишного выключателя при скрытой проводке с устройством гнезда в кирпичной стене	шт.	141,61
100	Смена эл.счетчика (однофазного)	шт.	190,86
101	Прозвонка эл.провода	шт.	123,12
102	Составление акта на установку эл.счетчика и его опломбирование	шт.	79,29
103	Отключение электроэнергии в квартире при наличии задолженности	1 точка	192,87
104	Подключение электроэнергии в кв-ре при оплате задлженности	1 точка	301,67

Благоустройство, сан. состояние территории			
105	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	1 час	228,02
106	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	2 часа	455,52
107	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	3 часа	689,76
108	Установка замка на почтовый ящик	шт.	153,92
Прочие работы			
109	Согласование документов на перепланировку	пакет док.	193,94
110	Выдача справок, бытовых характеристик	шт.	61,56
111	Согласование тех.условий на подключение оборудования к инженерным сетям (с выездом на место)	1 согласов.	160,59
112	Согласование тех.условий на подключение оборудования к инженерным сетям (без выезда на место)	1 согласов.	66,49
113	Составление акта раздела границ по балансовой принадлежности инженерных сетей субабоненту	1 акт	223,16
114	Выкопировка из тех.паспорта собственникам жилых и нежилых помещений (план квартиры,помещения)	шт.	219,33
115	Вызов специалиста (консультативные услуги)	1 вызов	50
116	Ксерокопирование	1 прогон	2

Примечания:

Цены на услуги, не предусмотренные настоящим прейскурантом, определяются по соглашению сторон.

Оплата за вызов специалиста взимается в случаях, когда сотрудник организации вызван исключительно для диагностики, консультации, по проблеме и определения способа ее решения. Если же специалист вызван для выполнения определенных услуг, плата за вызов не взимается.

Скидки предоставляются инвалидам I, II группы и участникам ВОВ в размере 50% от стоимости услуги.

При производстве работ сторонними организациями, требующих отключения общедомового инженерного оборудования (стояков ГВС,ХВС,отопления) во избежании недоразумений взимается залог в размере 1000 руб.

Расценки за услуги не включают в себя стоимость материалов. Материалы приобретаются заказчиком за свой счет.